

標準仕様・仕上一覧表(2階建て)

■構造概要

| | | | | | | |
|--------|---|----------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|-----|
| 構造 | 在来工法(木造軸組工法) | | | | | |
| | 省令準耐火仕様 | | | | | |
| 基準基礎 | ベタ基礎モルタル仕上 コンクリート設計強度21kN/m ² | | | | | |
| | 立ち上がり:H=GL+400、W=150、スラブ:厚150mm(防湿フィルム0.1mm敷込み) | | | | | |
| 防腐防蟻処理 | GL+1000mmまでの木部(主要構造) | | | | | |
| (地盤改良) | 地盤調査による | | | | | |
| | 柱状改良(ソイルセメント杭) | 鋼管杭 | 表層改良 | | | |
| 床下換気 | 城東テクノ:キソパッキンロング | | | | | |
| | 浴室・玄関・土間廻り気密パッキンロング | | | | | |
| 断熱材 | 床下 | 旭化成建材:床充填専用フェノールフォーム jupii | 厚 45mm | | | |
| | 外壁 | 日本アクア:アクアフォーム | 厚 75mm | | | |
| | 屋根 | 日本アクア:アクアフォーム | 厚160mm | | | |
| | 外気に接する床 | 日本アクア:アクアフォーム | 厚 115mm | | | |
| | 基礎断熱部 | 日本アクア:アクアフォーム | 厚 60mm | | | |
| 主要部材 | 部位 | サイズ | 等級 | 樹種 | | |
| | 土台 | 105×105 | | 米松KD材乾式注入 | | |
| | 大引 | 90×90 | 特一等 | 米松KD材 | | |
| | 柱 | 管柱 | 105×105 | E95-F315 | ホワイトウッド集成材 | |
| | | 間柱 | 30×105 45×105(継目) | 特一等 特一等 | ホワイトウッド ホワイトウッド | |
| | 筋違 | 45×90 | 特一等 | 米楯 | | |
| | 梁・胴差 | 一般105×105その他図示 | E105-F300 | ホワイトウッド集成材 | | |
| | 小屋組・梁・桁 | 一般105×105その他図示 | E105-F300 | ホワイトウッド集成材 | | |
| | 母屋・束 | 90×90 | 特一等 | 米松KD材 | | |
| | 垂木 | 45×45 | 特一等 | 米楯 | | |
| | 合板等 | 1階床 | 構造用合板 厚 24mmサネ無 | F☆☆☆☆ | ラーチ | |
| | | | 2階床 | 構造用合板 厚 24mmサネ無 | F☆☆☆☆ | ラーチ |
| | | 壁 | 外壁 | 構造用耐力面材 厚9mm | | |
| | | | 内壁 | 石膏ボード 厚 12.5mm | F☆☆☆☆一部ハイグリーンボード | |
| | | 天井 | 中間階 | 強化石膏ボード 厚12.5mm | F☆☆☆☆一部ハイグリーンボード | |
| | | | 最上階 | 石膏ボード 厚 12.5mm | F☆☆☆☆一部ハイグリーンボード | |
| | 屋根 | | 構造用合板 厚 12mmサネ無 | F☆☆☆☆ | ラーチ | |

注意) ※材種の変更はお受けできません。
※流通により材種が一部異なる場合があります。

■外部

| | | | |
|--------|------|----------------------------------|-------|
| 屋根 | 屋根材 | 平形スレート板(標準5.5寸勾配以下) コロナル クアッド | KMEW |
| | 雪止金具 | 軒先部分(屋根形状による) | |
| | 棟換気 | 屋根形状に依る | |
| 軒裏・軒天 | | パルプ繊維混入セメント板 | ニチハ |
| 破風・鼻隠し | | 繊維混入セメントけい酸カルシウム押出成形板 | ニチハ |
| 外壁 | 仕上 | サイディング貼り 厚さ16mm | ニチハ |
| | | モエンエクセラード16 Vシリーズ | |
| 雨樋 | 軒樋 | 角型 硬質塩化ビニール樹脂 | |
| | 縦樋 | 丸型 硬質塩化ビニール樹脂 | |
| 玄関ポーチ | 床 | 磁器タイル貼 300角 グレイスラッド グラニット調 | Lixil |
| 勝手口 | 庇 | 別途オプション | |
| | 土間 | 別途オプション | |
| テラス | 土間 | 別途オプション | |
| バルコニー | 笠木 | アルミ平笠木 or バー付笠木 | |
| | 床 | FRP防水 | |
| | 物干金物 | 壁付物干し金物 GP-55×1セット | 川口技研 |

■外部建具

| | | | |
|------------|---------------|---------------------|-------|
| 玄関ドア(1箇所) | 片開きドア H=2300 | ジェスタ(カザスプラス 電池式) | LIXIL |
| 勝手口ドア(1箇所) | 通風ドア H=2000 | ヨコ格子 | |
| 窓 サッシ | アルミサッシ | :20窓(勝手口含む) | |
| 窓 ガラス | Low-Eペアガラス | | |
| 網戸 | FIX以外の窓サッシに取付 | | |
| 手動シャッター | 1階居室の引違い窓のみ | ※サイズに依り取付かない場合があります | |
| タテ面格子 | 1階水廻り | ※窓形状に依り取付かない場合があります | |

■内部建具

| | | | | |
|--------|------|----------|-------|--------|
| リビングドア | シート貼 | ガラス入り | 1ヶ所 | |
| 洋室ドア | シート貼 | 空錠 | 1ヶ所/室 | |
| 洗面所ドア | シート貼 | 間仕切錠 | 1ヶ所 | |
| トイレドア | シート貼 | 表示錠・明り窓付 | 2ヶ所 | |
| 収納開き戸 | シート貼 | フラット扉 | 2ヶ所 | |
| 収納折戸 | シート貼 | フラット扉 | 1ヶ所/室 | |
| 和室出入口 | シート貼 | 空錠 | 1ヶ所 | プランに依る |
| 和室押入れ | シート貼 | フラット扉 | 1ヶ所 | プランに依る |

■内部造作

| | | | | |
|--------|---------------|------------------|------------|--------|
| フローリング | 木質フローリング12mm | | | |
| CFシート | 塩化ビニル樹脂製1.8mm | | | |
| 巾木 | オレフィンシート貼 | | | |
| 膳板 | オレフィンシート貼 | | | |
| 階段 | 階段材 | 木製階段/側板納め | | |
| | 階段手摺り | 連続手摺金物接続 | | |
| 玄関収納 | フラット扉 | コの字プランW=1200又はSC | ミラー付(トール扉) | プランに依る |


■内部部品

| | | |
|---------|---|-------|
| キッチン給気口 | 給気口:REP-100JF(100φ)+深型ベントキャップ | バクマ工業 |
| 天井点検口 | SPC-4545B 450×450 1ヶ所 | 城東テクノ |
| 床下収納点検口 | 高気密型床下点検口 SPF-R6060F12+SPF-60S3 600×600 1ヶ所 | 城東テクノ |

■内部仕上

| 室名 | 床 | 巾木 | 壁 | 天井 | 備考 |
|--------------|--------------|--------|------------|---------|-----------------------|
| 玄関 | 磁器タイル | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | 下駄箱W=1200又はSC 手摺 |
| ホール・廊下 | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | |
| | 階段材 | | | | |
| リビング・ダイニング | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | マルチカウンター 1箇所 |
| キッチン | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | キッチンカウンター 1箇所 |
| | | | 一部:キッチンパネル | | |
| 洗面所 | CFシート 厚1.8mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | 床下収納庫600×600 1箇所 |
| トイレ | CFシート 厚1.8mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | |
| 浴室 | システムバス仕様に依る | | | | |
| 洋室 | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | |
| 洋和室(1部屋のみ) | 縁つき畳 厚15mm | 畳寄せ | ビニールクロス | ビニールクロス | 大壁(障子・長押・付鴨居無) |
| 押入 | シナベニヤ | 雑巾摺 | ビニールクロス | ビニールクロス | 中段1段、枕棚1段 |
| ウォークインクローゼット | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | 枕棚1段、ハンガーパイプ1本 |
| クローゼット | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | 枕棚1段、ハンガーパイプ1本 |
| 物入 | フローリング 厚12mm | 化粧シート貼 | ビニールクロス | ビニールクロス | 中段1段、枕棚1段又は可動棚(2ヶ所まで) |

注意) ※標準天井高さCH≒2400但し、設備配管・構造等により天井高が低くなる場合があります。
※用途地域・プランにより仕様・設備・使用箇所数が一部異なる場合があります。
※記載されている仕様・設備は改良及びモデルチェンジの為、予告なく変更する場合があります。

| | | | |
|--|------|------------|---|
|  マックホーム(株) | 工事名称 | 作成日 | 建設業許可(般-25)第 58312 号 マックホーム株式会社 埼玉県朝霞市東弁財3-16-5 |
| | | 2017.09.01 | |

